

**Član 30.**  
**(Primjena zakona i drugih propisa)**

Na pitanja koja nisu regulisana ovim pravilnikom primjenjivat će se odredbe Zakona o obrazovanju u osnovnim i srednjim školama Brčko distrikta BiH, Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju u Brčko distriktu BiH, Zakona o državnoj službi u organima uprave Brčko distrikta BiH, Zakona o radu Brčko distrikta BiH i podzakonskih akata.

**Član 31.**  
**(Stavljanje van snage)**

Stupanjem na snagu ovog pravilnika prestaje da važi Pravilniko zapošljavanju u obrazovnim institucijama Brčko distrikta BiH („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 52/17, 48/16 i 23/20).

**Član 32.**  
**(Stupanje na snagu)**

Ovaj pravilnik stupa na snagu prvog sljedećeg dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“.

Broj predmeta: 02-000053/23  
Broj akta: 01.11-0323SR-026/23  
Datum, 21. 6. 2023. godine  
Mjesto, Brčko

GRADONAČELNIK  
prim. dr. Zijad Nišić, s. r.

**689**

Na osnovu člana 16. i 17. Zakona o Vladi Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“, broj: 22/18 – prečišćeni tekst, 49/18, 8/19, 10/19 i 32/19) člana 36. stav (3) Zakona o javnoj imovini u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“, broj: 26/21 i 36/22), a na prijedlog Ureda za upravljanje javnom imovinom, gradonačelnik Brčko distrikta Bosne i Hercegovine d o n o s i

**PRAVILNIK**  
**O REGISTRU RASPOLAGANJA JAVNOM IMOVINOM**

**Član 1.**  
**(Predmet)**

Pravilnikom o registru raspolaganja javnom imovinom (u daljnjem tekstu: Pravilnik) utvrđuje se sadržaj i način vođenja Registra raspolaganja javnom imovinom u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Registar).

**Član 2.**  
**(Pojam i sadržaj Registra)**

- (1) Registar je jedinstvena elektronska baza propisana članom 36. Zakona o javnoj imovini u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Zakon o javnoj imovini).
- (2) Registar sadrži tri podregistra u koje se evidentiraju zaključeni ugovori i akti koji se odnose na raspolaganje javnom imovinom u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Distrikt) putem:
  - a) javnog nadmetanja;
  - b) direktnog sporazuma;
  - c) specijalne pogodbe.

**Član 3.**  
**(Podregistar ugovora zaključenih putem javnog nadmetanja)**

Podregistar ugovora zaključenih putem javnog nadmetanja sadrži podatke iz ugovora o:

- a) kupoprodaji zemljišta;

- b) zakupu poslovnog prostora;
- c) zakupu poljoprivrednog zemljišta;
- d) zakupu građevinskog zemljišta;
- e) raspolaganju pokretnom imovinom.

**Član 4.**  
**(Podregistar ugovora zaključenih putem direktnog sporazuma)**

Podregistar ugovora zaključenih putem direktnog sporazuma sadrži podatke iz ugovora:

- a) o kupoprodaji zemljišta putem direktnog sporazuma, korištenja nekretnine, dokompletiranja ili zamjene nekretnine;
- b) o trajnom ili privremenom korištenju stana, prenosa vlasništva na stan, stambenoj zgradi ili dijelu zgrade namijenjenoj za stanovanje;
- c) o zakupu javne površine i površine u objektu;
- d) o zakupu poslovnog prostora s institucijom;
- e) radi ustanovljavanja prava služnosti na javnoj imovini;
- f) o sticanju u korist Distrikta;
- g) o prenosu prava na pokretnoj imovini.

**Član 5.**  
**(Podregistar ugovora zaključenih putem specijalne pogodbe)**

Podregistar ugovora zaključenih putem specijalne pogodbe sadrži podatke iz ugovora o:

- a) kupoprodaji građevinskog zemljišta;
- b) zakup građevinskog zemljišta;
- c) zakup poljoprivrednog zemljišta.

**Član 6.**  
**(Način vođenja i ažuriranje Registra)**

- (1) Registar vodi Ured za upravljanje javnom imovinom, Sektor registra (u daljnjem tekstu: Sektor registra) u skladu s članom 36. stav (1) i stav (2) Zakona o javnoj imovini.
- (2) Jedinstvenu elektronsku bazu Registra čine podaci iz ugovora i akta koji se odnose na raspolaganje javnom imovinom koji su zaključeni u skladu s članom 3, članom 4. i članom 5. Pravilnika koji se unose:
  - a) skeniranjem zaključenog ugovora i akta koji se odnosi na raspolaganje javnom imovinom;
  - b) izradom tabelarnog prikaza bitnih elemenata ugovora u odgovarajućoj programskoj aplikaciji.
- (3) Pisanu formu Registra čine podaci iz ugovora zaključeni u skladu s članom 3, 4. i 5. Pravilnika, koji se unose u fascikl prema sljedećem redoslijedu:
  - a) na prednjoj strani fascikla unosi se:
    - 1) naziv ugovora ili akta koji se odnosi na raspolaganje javnom imovinom,
    - 2) ugovorne strane,
    - 3) predmet ugovora ili akta koji se odnosi na raspolaganje javnom imovinom,
    - 4) datum zaključenja ugovora ili akta koji se odnosi na raspolaganje javnom imovinom,
    - 5) period na koji je ugovor ili akt koji se odnosi na raspolaganje javnom imovinom zaključen i
    - 6) vrijednost ugovora ili akta koji se odnosi na raspolaganje javnom imovinom;
  - b) lijeva unutrašnja strana fascikla sadrži popis svih priloga i akata koji se nalaze u fasciklu.
- (4) Unos i ažuriranje podataka iz stava (2) i stava (3) ovog člana vršise u roku od 30 dana od dana dostavljanja zaključenog ugovora ili akta o raspolaganju javnom imovinom.
- (5) Zaposlenici Ureda dostavljaju Sektoru registra kopiju zaključenog ugovora ili akta o raspolaganju javnom imovinom, u roku od 15 dana od dana zaključenja ugovora iz člana 3, člana 4. i člana 5. Pravilnika ili prijema akta o raspolaganju javnom imovinom.

**Član 7.**  
**(Registar i pomoćnik registrara)**

- (1) Direktor Ureda za upravljanje javnom imovinom (u daljnjem tekstu: direktor Ureda) rješenjem određuje lice za vođenje i ažuriranje Registra (u daljnjem tekstu: registrar).
- (2) Direktor Ureda rješenjem određuje pomoćnika registrara za vođenje i ažuriranje podataka iz ugovora i akta o raspolaganju

javnom imovinom koji se odnose na:

- poslovne prostore;
- poljoprivredno zemljište;
- javne površine;
- stanove.

Broj predmeta: 02-000218/22  
Broj akta: 01.1-1528ZN-020/23  
Datum, 5. 6. 2023. godine  
Mjesto, Brčko

**Član 8.**  
**(Izveštaj o vođenju i ažuriranju Registra)**

- Registar sačinjava izvještaj o vođenju i ažuriranju registra, posljednjeg radnog dana u mjesecu junu i mjesecu decembru, za svaku kalendarsku godinu.
- Izveštaj iz stava (1) ovog člana registar dostavlja direktoru Ureda istog dana nakon sačinjavanja.
- Izuzetno, direktor Ureda može zatražiti da se izvještaj iz stava (1) ovog člana sačini i dostavi u bilo kojem periodu.
- Izveštaj iz stava (1) ovog člana sadrži:
  - broj ugovora iz člana (2), (3), (4) i (5) Pravilnika;
  - bitne elemente ugovora iz tačke a) ovog stava;
  - datum ažuriranja.

**Član 9.**  
**(Uvid ili prepis podataka iz Registra)**

- Zahtjev za uvid ili prepis podataka podnosi se Sektoru registra i to tri dana prije uvida ili prepisa podataka.
- Uvid ili prepis podataka vrši se u prisutnosti registrara ili pomoćnika registrara.
- Uvid ili prepis podataka iz Registra vrši se u skladu sa Zakonom o zaštiti ličnih podataka i Zakonom o zaštiti tajnih podataka.

**Član 10.**  
**(Stavljanje van snage)**

Stupanjem na snagu Pravilnika stavlja se van snage Pravilnik o načinu vođenja Registra raspolaganja, broj: 16-02-013738/09-6 od 20. 8. 2010. godine.

**Član 11.**  
**(Stupanje na snagu)**

Ovaj pravilnik stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“.

GRADONAČELNIK  
prim. dr. Zijad Nišić, s. r.

**690**

Na osnovu članova 10, 12, i 13. Zakona o javnoj imovini u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“, broj: 26/21 i 36/22), te člana 22. stav (1) Pravilnika o postupku raspolaganja javnom imovinom javnim nadmetanjem („Službeni glasnik Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“, broj 22/22), gradonačelnik Brčko distrikta BiH d o n o s i

**O D L U K U**  
**O OBJAVLJIVANJU JAVNOG KONKURSA ZA ZAKUP**  
**POSLOVNIH PROSTORA**  
**ZA UDRUŽENJA I FONDACIJE REGISTROVANE U BRČKO**  
**DISTRIKTU**  
**BOSNE I HERCEGOVINE, PUTEM USMENOG JAVNOG NAD-**  
**METANJA**

**Član 1.**

Na osnovu ove odluke objavljuje se javni konkurs za zakup poslovnih prostora za udruženja i fondacije registrovane u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine, putem usmenog javnog nadmetanja.

**Član 2.**

Predmet javnog konkursa su sljedeći poslovni prostori:

**ZONA I**

Red. br.	Zona	Broj poslovnog prostora	Adresa	Površina (m <sup>2</sup> )	Početna licitaciona cijena (KM)	Depozit (KM)
1.	1C	1182	Trg pravde br. 6	96,41	77,12	231,36

**ZONA V**

Red. br.	Zona	Broj poslovnog prostora	Adresa	Površina (m <sup>2</sup> )	Početna licitaciona cijena (KM)	Depozit (KM)
2.	V	5062	Ogradenovac bb, Gornji Rahić	75,00	15,00	45,00
3.	V	5063	Vučilovac bb	47,70	9,54	28,62

